

Etterstad, 8. januar 2018

Varsel om husleieøkning

Borettslagets styre varsler med dette om husleieøkning fra 1.mars 2018. Det blir 5% økning på grunnleien. For 2 roms leilighet utgjør det mellom kr. 136 og 143, avhengig av størrelse, for 3 roms leilighet mellom kr. 159 og 164.

Forrige husleieøkning var i mars 2015, og før det var det 6 år siden sist. Husleieøkningen er mindre enn konsumprisindeksens økning, det er fordi vi har kunnet tære på oppsparte midler.

Vi feiret 60 år som borettslag sist høst, og er glad for at vi har et borettslag der vedlikehold gjøres jevnlig, og økonomien er oversiktlig og god. Det er 13 bygninger (256 leiligheter) i borettslaget, og når noe skal vedlikeholdes blir det ofte store summer som skal betales. Bare vi skal male oppgangene er det en kostnad på et par millioner. Arbeidet med bunnledningene (avløpsrørene fra husene og ut til kommunens rørsystem) som ble foretatt i 2016 og 2017 kom på ca 4,2 millioner. Som mange sikkert har registrert er lekeplassen fornyet, og vi har fått nye utebord og benker. Det har vært jobbet med pipene en stund, det er murte piper som sårt trenger vedlikehold, og det gjøres ved å sette pipehatter over. Dette arbeidet vil ferdigstilles i 2018. For 2018 får vi en stor kostnad når alle vinduer og balkongdører skal males utvendig, det skal også gjøres noe vedlikehold på selve balkongen. Dette er et omfattende arbeid som vil pågå fra mai til september. Tidsplanen er ikke satt, og heller ikke rekkefølgen for blokkene, men det vil komme informasjon om dette om ikke så lenge. Det vil også bli arrangert et informasjonsmøte om balkongarbeidet 11.april.

Vennlig hilsen
styret i borettslaget Etterstad vest
<http://www.etterstadvest.no>

Etterstad Vest Borettslag
Etterstadsletta 97
0660 Oslo
Tlf: 99 04 33 48
epost:styret@etterstadvest.no

Fakturaadr: Etterstad Vest Borettslag lag 099
V/ OBOS
Postboks 6666, St. Olavs plass
0129 OSLO

Står du ikke på borettslagets epostliste? Gå til www.etterstadvest.no og meld deg på epostlista!